

INVIERTE EN EL CORAZÓN DE CULIACÁN DETRÁS DEL CONGRESO

CENTRO DE CULIACÁN

10
LOTES
DISPONIBLES

● DISPONIBLE ● APARTADO



INVIERTE EN EL CORAZÓN DE CULIACÁN

DETRÁS DEL CONGRESO

CENTRO DE CULIACÁN

NUEVA ETAPA: LOTES DE 200 m²

Montos y mensualidades más accesibles

Clientes y asesores nos pidieron lotes más chicos, porque hay un mercado que los está buscando. Al avanzar en la subdivisión abrimos esta nueva etapa, con montos más accesibles.

Y para que la mensualidad baje todavía más, sumamos un plan a 36 meses.

200

metros cuadrados

\$234,000

de enganche

\$15,944

al mes a 36 meses

DE DÓNDE SALIERON LOS LOTES NUEVOS

- Un lote de 778 m² se dividió en los lotes 2, 3, 4 y 5
- Un lote de 727 m² se dividió en los lotes 7 y 8

Los demás lotes conservan su superficie original.

Cifras en pesos redondeadas. Precios sujetos a cambio sin previo aviso.

ASEGURA HOY

UN TERRENO CON FUTURO

INVIERTE EN EL CORAZÓN DE CULIACÁN

DETRÁS DEL CONGRESO

CENTRO DE CULIACÁN

10 LOTES DISPONIBLES

PLANES A 6 Y 24 MENSUALIDADES

ENGANCHE 30%

Ambos plazos parten del mismo precio y no generan intereses.

LOTE	SUPERFICIE	PRECIO m²	PRECIO TOTAL	ENGANCHE	6 MESES	24 MESES
1	326 m²	\$4,300	\$1,400,295	\$420,088	\$163,368	\$40,842
2	200 m²	\$3,900	\$780,000	\$234,000	\$91,000	\$22,750
3	200 m²	\$3,900	\$780,000	\$234,000	\$91,000	\$22,750
4	200 m²	\$3,900	\$780,000	\$234,000	\$91,000	\$22,750
5	178 m²	\$3,900	\$692,527	\$207,758	\$80,795	\$20,199
7	364 m²	\$3,900	\$1,417,911	\$425,373	\$165,423	\$41,356
8	364 m²	\$3,900	\$1,417,911	\$425,373	\$165,423	\$41,356
9	800 m²	\$3,500	\$2,801,494	\$840,448	\$326,841	\$81,710
13	393 m²	\$2,900	\$1,139,703	\$341,911	\$132,965	\$33,241
14	404 m²	\$2,900	\$1,171,310	\$351,393	\$136,653	\$34,163

Cifras en pesos redondeadas. Los montos exactos se establecen en el contrato.
Lotes 6, 10, 11 y 12: apartados. Precios sujetos a cambio sin previo aviso.

INFORMES Y CITAS

WhatsApp: _____

Asesor: _____

Correo: _____

INVIERTE EN EL CORAZÓN DE CULIACÁN

DETRÁS DEL CONGRESO

CENTRO DE CULIACÁN

10 LOTES DISPONIBLES

PLAN A 36 MENSUALIDADES

ENGANCHE 30%

Este plazo se cotiza con \$200 más por metro cuadrado.

LOTE	SUPERFICIE	PRECIO m²	PRECIO TOTAL	ENGANCHE	36 MESES
1	326 m²	\$4,500	\$1,465,425	\$439,628	\$28,494
2	200 m²	\$4,100	\$820,000	\$246,000	\$15,944
3	200 m²	\$4,100	\$820,000	\$246,000	\$15,944
4	200 m²	\$4,100	\$820,000	\$246,000	\$15,944
5	178 m²	\$4,100	\$728,041	\$218,412	\$14,156
7	364 m²	\$4,100	\$1,490,625	\$447,187	\$28,984
8	364 m²	\$4,100	\$1,490,625	\$447,187	\$28,984
9	800 m²	\$3,700	\$2,961,580	\$888,474	\$57,586
13	393 m²	\$3,100	\$1,218,303	\$365,491	\$23,689
14	404 m²	\$3,100	\$1,252,090	\$375,627	\$24,346

Precio de arranque distinto al de los planes de 6 y 24 meses.
Cifras en pesos redondeadas. Los montos exactos se establecen en el contrato.
Lotes 6, 10, 11 y 12: apartados. Precios sujetos a cambio sin previo aviso.

INFORMES Y CITAS

WhatsApp: _____

Asesor: _____

Correo: _____

ASEGURA HOY

UN TERRENO CON FUTURO

A wide-angle photograph of a construction site under a clear blue sky. In the foreground, a large, flat, reddish-brown paved area is visible. Several workers are present: one on the left, one in the center working on the pavement, and one on the right carrying two buckets. In the background, there are trees, a chain-link fence, and a small white truck. The ground around the paved area is dirt and gravel.

Servicios subterráneos por concluir y ya iniciamos la pavimentación.

**Sé parte del Desarrollo Urbano
Tres Ríos**



Guarniciones, vialidades en concreto estampado y banquetas con pigmento decorativo, más la instalación de luminarias.

**Sé parte del Desarrollo Urbano
Tres Ríos**



Acabados de calidad, buena ejecución y excelente ubicación: una combinación que impulsa la plusvalía del desarrollo.

**Sé parte del Desarrollo Urbano
Tres Ríos**